



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/1570/26/HDR  
Č.J.: SU/26/1754/HAI  
ZÁMĚR: Z/2026/66361  
ŘÍZENÍ: R/2026/92060  
VYŘIZUJE: Hadravová  
TEL.: 481 366 305  
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz  
DATUM: 23.4.2026

### VYROZUMĚNÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Obec Rakousy, IČO 00276049, Rakousy č.p. 34, 511 01 Turnov 1,  
kterou zastupuje Bc. Miroslav Ira, IČO 76251055, Sokolská č.p. 1149/26, Liberec I-Staré Město,  
460 01 Liberec 1**

(dále jen "stavebník") dne 7.4.2026 podala žádost o povolení záměru:

#### **odstavná a parkovací plocha před Obecním úřadem včetně kontejnerového stání Rakousy**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 664, 665 v katastrálním území Rakousy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Navržena je odstavná plocha pro dočasné odstavení osobních vozidel, plocha je v délce 25.35 m, šíře plochy 5.50 m, šíře odstavného stání 2.50 m mezi vodicími čarami, 2.65 m mezi osami oddělovacích čar barevně odlišenými, délka jednotlivého odstavného stání je 5.00 m, napojení odstavné plochy na p.p.č.437 v k.ú. Rakousy a stávající krajskou komunikaci III/2832a. Odstavná plocha z vegetační dlažby je s napojením na stávající krajskou komunikaci s asfaltobetonovým krytem. Nová odstavná plocha je z krytu z betonové vegetační dlažby tl. 80 mm s distančními nálitky s rozměry např. 170/140/80 mm a podkladních nestmelených vrstev ze šterkodrti. Příčný sklon vozovky odstavné plochy je jednostranný 2% se sklonem od vozovky komunikace III/2832a, s částečným odvedením povrchové vody na plochu odstavného stání se zasakováním ve vegetační dlažbě na nezpevněnou krajnici o šíři 0.25 m za betonovou silniční obrubou 1000/250/150 mm uloženou s mezerami do betonu C20/25nXF3.
- Odstavná plocha obsahuje celkem 9 odstavných míst o velikosti 2.50x5.00 m.
- Odstavná plocha je v přímém úseku s podélným sklonem kopírující podélný sklon vozovky silnice III/2832a a činí cca 0.15%. Podélný sklon je řešen dle stávajících územních podmínek terénu a sousedních připojovaných pozemků, komunikace na p.p.č.347. Plocha odstavné plochy z dlažby vegetační šedé činí 125 m<sup>2</sup> vč. oddělovacích stání z betonové dlažby červené, v ose dlažby šíře 2.65 m. Provedena bude i úprava a obnova stávajícího zemního tělesa, kde bude vybudovaná odstavná plocha. Stávající navážkové letité zeminy budou ověřeny ale nejspíše odtěženy a nahrazeny vhodnými nakupovanými zeminami pro násypy dle ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací. Vzhledem k omezeným pozemkovým rozměrovým parametrům p.p.č.664 a 665 bude líc a zemní těleso strmého svahu vyztuženo s možností zeleného líce. Volba typu panelu (klasický pro spojení spirálami nebo s očky pro spojení závlačkami). Navrženy jsou armované zeminy svahu pomocí syntetických geomříží se stabilizačním lícovým prvkem, se šikmým lícem a ozeleněným lícem. Materiálem lícového prvku jsou sítě z ocelového drátu o průměru do 4mm s povrchovou úpravou Zn-Al zaručující parametry dlouhodobé životnosti. Velikosti oka sítě jsou 100x100mm u svařovaných sítí. Lícový gabion se standardně dodává o výšce 500mm, nebo

1000mm. Velikosti lícových panelů pro ozeleněné vyztužené svahy se sklonem 60°. Tyto lícové panely obsahují bio-rohož pro rychlý vzrůst trávy. Do zrealizovaných vyztužených svahů lze výsadbou zajistit i keřovitou vegetaci.

- Současné s vybudováním zpevněné odstavné a parkovací plochy bude vybudováno navazující kontejnerové stání se zpevněnou plochou z betonové dlažby pro umístění stávajících kontejnerů na odpady, které jsou nyní umístěny v terénu naproti Obecnímu úřadu Rakousy.
- Konstrukce přístřešku je délky 11.18 m, šíře 1.95 m, výšky 2.55 m. Konstrukce je tvořena třemi obdélníkovými samonosnými sloupy provedené z gabionu o rozměrech 2.0x1.2x0.6 m. Gabionová stěna je provedena ze svařovaných sítí oka 100x100 mm, drát pr. 4 mm s pohledovým rovným kamenem. Gabionové sloupy jsou založeny na šterkovém polštáři o tl.350 mm. Střešní konstrukce je dřevěná, tvořená dřevěnými podélnými nosníky 4x 300x120x5500-11180 mm a ocelovými příčníky zapuštěnými do kapes dřevěného nosníku pro zavětrování a vytvoření konstrukce pro dřevěné bednění a pro střešní plechovou krytinu z trapézového plechu pozinkovaného T18 tl.0.50 mm a barevným provedením RAL 7011 vč. oplechování a lišt. V přístřešku jsou umístěny ocelové stabilizátory pro přichycení a zařívování kontejneru na odpad v přístřešku proti samovolnému pohybu. Zadní stěna je tvořena dřevěnou konstrukcí, z dřevěných trámku 90x90 mm a obložení z dřevěných latí. Rovněž dřevěné obložení je navrženo na vnitřních stranách gabionových sloupů. Zpevněná plocha pro kontejnerové stání vč. konstrukce je navržena v rozměrech 14.55x3.70 m. Rozměry kontejnerového stání vychází ze současné velikosti využívané plochy a umístění kontejnerů a manipulační plochy před kontejnerovým přístřeškem.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

### **25. června 2026 (čtvrtek) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě MěÚ v Turnově.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Vzhledem k tomu, že se jedná o obec, která nemá územní plán, podle § 189 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad vždy nařídí veřejné ústní jednání.

Do 3 dnů od uplynutí lhůty vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 správního řádu.

- Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona, a to:

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník - obec Rakousy,
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - obec Rakousy,
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., Martina Kudrnáčová, Ivanka Rathouská, Ing. Vladimír Rous, Mgr. Marcela Rousová, ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., SčVK a.s.

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námítce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení,

kteří jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

Vyřizuje: Iva Hadravová

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Bc. Miroslav Ira, IDDS: za4cnkm

zastoupení pro: Obec Rakousy, Rakousy č.p. 34, 511 01 Turnov 1

Martina Kudrnáčová, Kozákov č.p. 22, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami

Ivanka Rathouská, 1. máje č.p. 4034/76, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4

Ing. Vladimír Rous, Bouřilova č.p. 1102/2, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Mgr. Marcela Rousová, Boženy Němcové č.p. 3664/18, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

dotčené orgány:

Městský úřad Turnov

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Český ráj Turnov, IDDS: zqmdynq

Policie České republiky, KŘP Libereckého kraje, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

ostatní:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

**Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 45 dní na úřední desce MÚ Turnov a na OÚ Rakousy. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení a pak 30 dní vyvěšeno podle § 189 odst. 2 stavebního zákona.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.